

Årsmøtesak 10 b) - årsmøte i Bratte Rogalands Venner 2024

Vedtaks sak om mandat til å bruke egenkapital til kjøp av klubbhytte samt gjennomføre kjøp av hytte

Bakgrunn:

I løpet av de siste fire årene har BRV opparbeidet seg en god egenkapital og per 1.1.24 står vi oppført med 1 466 389 kroner i egenkapital (inkludert ekspedisjonsfondet på 212 141 kroner). Det har tidligere blitt uttrykt av kontrollutvalget at egenkapitalen skal komme medlemmene til gode og ikke bare stå på en konto, med unntak av hvis vi sparer til noe spesifikt som årsmøtet godkjenner. Derfor ble det i sist periode opprettet en anleggskomite som skulle evaluere mulighetene for BRV å få opprette et eget klatreanlegg. Komiteen konkluderte i løpet av samme periode med at det ikke var rett tid og sted for BRV å prøve å investere i et eget klubb eid klatreanlegg i dagens konkurransemarked.

Styret kom frem til forslaget at en hytte kunne være noe som kunne vært bra for klubben, både med tanke på som et sosialt møtested, et tilholdssted som kunne bidra med å gi lettere tilgang til deler av klatringen i Rogaland som ellers kan være tidkrevende å oppsøke, og også som et slags klubbhus. I tillegg ser vi for oss at en klubbhytte kan være med å stimulere til økt utvikling av klatring i valgte område.

Anleggskomiteen ble erstattet av en hyttekomité som har drøftet kriterier for hyttens lokasjon, størrelse og andre egenskaper som er viktige for å tjene formålet. Lokasjon blir drøftet ut fra eksisterende klatretilbud i området for å påse at det favner om flest mulig medlemmers klatrepreferanser, samt at det er mulig å klatre der flere årstider. Potensialet for utvikling er også hensyntatt, men ikke avgjørende. Det har også blitt sett på som fordelaktig at hytten ligger i Rogaland, men plassert såpass langt unna de klatremulighetene som er enkle å oppsøke i hverdagen slik at det insentiverer overnattingsturer til området for brukerne.

Drift: tanken er at hyttens årlige utgifter skal balanseres opp mot leieinntekter og dermed gå i null. Det er også et prinsipp at det skal være svært rimelig for BRV medlemmer å leie hytta. Vi legger til grunn at en tilstrekkelig andel av BRVs medlemmer (gjerne de med relevant kompetanse og de som benytter hytten mest) er med å hjelpe til på dugnad når det er behov for det.

Finansiering: Med bakgrunn i kontrollutvalgets anmodning om å la en viss del av egenkapitalen vår stå som sikkerhetsmessig buffer for uforutsette situasjoner ønsker vi å la minst 400 000 kroner stå urørt. Ekspedisjonsfondet er også øremerket ekspedisjonsformål og vil dermed også bli vernet om. Med det ønsker vi å be årsmøte om å disponere øvrige disponible midler til hyttekjøp. Øvrig bemidling vil måtte finnes andre steder (da bidrag i

form av sponsorpenger, spillemidler eller lignende) om egenkapitalen vår ikke skulle strekke til.

Forslag til vedtak:

Alternativ 1: styret og hyttekomiteen får mandat til å bruke egenkapital tilsvarende saldo på konto ved inngangen av året minus beholdningen på ekspedisjonsfondet samt 400.000 tusen i økonomisk buffer i perioden. Årsmøtet gir mandat til styret og hyttekomiteen å gjennomføre kjøp av hytte i perioden.

Alternativ 2: styret og hyttekomiteen får mandat til å bruke egenkapital tilsvarende saldo på konto ved inngangen av året minus beholdningen på ekspedisjonsfondet samt 400.000 tusen i økonomisk buffer i perioden. Styret kan ta beslutning om å utsette kjøp hvis dette virker hensiktsmessig. Årsmøtet gir mandat til styret og hyttekomiteen til å gjennomføre kjøp av hytte i denne og de følgende tre periodene basert på samme prinsipp om bruk av egenkapital.